

## نمونه قرارداد نصب دوربین مدار بسته

### طرفین قرارداد:

طرف اول: شرکت..... به عنوان فروشنده کالا های موردنظر و مجری نصب و اجرای پروژه موردنظر.

طرف دوم: مشتری یا نماینده ایشان.

### توافقات:

به موجب این قرارداد بین شرکت..... و سرکار خانم / جناب آقای / شرکت.....

به شماره شناسنامه ..... نام پدر ..... شماره تلفن همراه: ..... و تلفن

ثابت.....آدرس.....

توافق حاصل شد در مورد خرید و انجام پروژه موردنظر در زمینه ..... با کالاهای مربوطه به شماره برگ

خرید..... با نقشه طراحی شده به صورت ..... به شماره ..... در تاریخ .....

که مورد توافق طرفین می باشد، طراحی و رزرو گردیده و تاریخ شروع پروژه ... می باشد و مشتری موظف به پرداخت

حداقل یک سوم قیمت کل فاکتور بابت پیش قسط پروژه موردنظر و یک فقره چک یا سفته به مبلغ برابر فاکتور در وجه

شرکت ..... به تاریخ ..... روز بعد تا واگذاری و انجام پروژه مربوطه می باشند که پس از اتمام

کار و تسویه حساب کامل چک یا سفته موردنظر به مشتری مرجوع می گردد و در صورت مرجوع یا انصراف مشتری از

قرارداد در صورت توافق شرکت مبنی بر قبول انصراف، قبل از نصب مشتری موظف به پرداخت حداقل ۱۵٪ مبلغ کل

فاکتور مورد نظر و پس از نصب ۳۰٪ مبلغ کل فاکتور و هزینه نصب به عنوان خسارت به شرکت .....

می باشد.

کل مبلغ کالا با احتساب هزینه نصب به صورت تخمینی: ..... ریال

.....ریال (به حروف) که مورد توافق طرفین می باشد.

میزان پیش قسط پرداخت شده:..... ریال ..... ریال (به حروف)

وضعیت فاکتور و الباقی بدهی مبلغ به صورت تخمینی: ..... ریال (به عدد)

.....ریال (به حروف)

مشخصات چک یا سفته:.....ریال.....ریال (به حروف) به شماره سریال.....

و به شماره حساب.....

به نام.....

### شرایط قرارداد:

۱- هزینه نصب با توجه به نوع پروژه جداگانه محاسبه می گردد و حداقل ۱۵ درصد کل فاکتور و به صورت توافقی می باشد.

۲- شرکت ..... پس از تاریخ روز پایان کار در صورت قطع یا به وجود آمدن هرگونه ایراد در سیستم به دلیل دست کاری سیستم توسط افراد غیر حرفه ای هیچ تعهدی مبنی بر راه اندازی مجدد سیستم ندارد و تمام هزینه های راه اندازی مجدد، با توجه به نوع پروژه و نوع مشکل دریافت می گردد. تاریخ روز پایان کار به منزله تحویل صحیح و سالم پروژه به مشتری است.

۳- تضمین محصولات گارانتی دار شامل مواردی از قبیل شکستگی فیزیکی، خرابی در اثر رطوبت و نوسانات برق و... نمی شود، همچنین مواردی همچون منابع تغذیه، کابل ها و کانکتورها شامل تعهدات گارانتی نمی باشد و هزینه ایاب و ذهاب مبلغ ..... و به عهده مشتری می باشد.

۴- مدت تحویل کالا که برای استفاده از گارانتی به شرکت ..... تحویل شده است، بسته به نوع خرابی ۱۵ الی ۸۰ روز کاری می باشد.

۵- موجودی سیستم‌های امنیتی به‌روز می‌باشد و در صورتی که پس از انتخاب مشتری و صدور پیش فاکتور توسط شرکت .....، کالاهای مربوطه و منتخب‌شده موجود نباشد امکان تعویض با کالاهای مشابه توسط شرکت ..... خواهد داشت و بلامانع است.

۶- تأمین مصالح و کلیه تجهیزات موردنیاز جهت نصب و همچنین هزینه‌های کلیه امور جانبی به عهده مشتری می‌باشد و در صورت انجام این امور توسط شرکت ... هزینه جدا محاسبه می‌گردد.

۷- از موقع تکمیل کامل مدارک و پرداخت پیش‌قسط بسته به نوع کار، مدت انجام پروژه حداقل از پنج روز کاری تا شش ماه می‌باشد.

۸- در صورت ایجاد کوچک‌ترین تغییر در نقشه و یا تغییر در اثر امور پیش‌بینی‌نشده از جانب مشتری به‌طور قطع هزینه نصب و هزینه‌های دیگر جداگانه محاسبه خواهد شد.

۹- پس از شروع اجرای پروژه مسئولیت حفظ و نگهداری وسایل و تجهیزات تا پایان پروژه به عهده مشتری می‌باشد و ..... هیچ مسئولیتی در قبال سرقت یا گم‌شدن آن‌ها نخواهد داشت.

۱۰- بدیهی است مبلغ کالاهای مصرفی مانند کابل و ..... به‌صورت تخمینی به مشتری اعلام می‌گردد و مبلغ نهایی کل پروژه با توجه به مقدار مصرف این کالاها در پایان کار به اطلاع مشتری می‌رسد.

۱۱- نقشه طراحی به‌صورت ..... برگه شماره ..... به تاریخ ..... مورد توافق طرفین می‌باشد و هزینه نقشه‌برداری از محل معادل ..... ریال ..... ریال (به حروف) در فاکتور لحاظ می‌شود.

شرایط پرداخت به‌صورت: ..... که مورد توافق طرفین می‌باشد.

تحویل کپی شناسنامه و کارت ملی، کپی جواز کسب یا فیش حقوقی، کپی قبض برق و تلفن محل کار و منزل و همچنین مدارک ضامن قبل از شروع اجرای پروژه الزامی است و در غیر این صورت شرکت ... هیچ تعهدی مبنی بر شروع پروژه حتی پس از انعقاد قرارداد نخواهد داشت قرارداد طی ۱۳ ماده در دو برگ منعقد گردیده که مورد توافق طرفین می‌باشد.

## تعهدنامه تأدیه تقسیط ثمن:

این جانب آقای / خانم ..... به شماره شناسنامه ..... نام پدر..... تاریخ تولد..... خریدار کالای با مشخصات ذکرشده در این قرارداد تعهد می‌نمایم که اقساط خود را در موعد به حساب شماره... شرکت ... واریز و یا به حسابداری شرکت پرداخت نمایم و در صورت تأخیر تأدیه اقساط و یا در صورت صدور گواهی عدم پرداخت چک از بانک محال‌علیه، روزانه مبلغ حداقل ۲۰۰۰۰۰ ریال دویست هزار ریال با نظر شرکت ... بابت خسارت وارده ناشی از تأخیر تأدیه به متعهد له پرداخت نمایم و در صورت تعلل در پرداخت هر یک از اقساط کلیه دیون تبدیل به حال می‌گردد که از طریق مراجع قضایی اصل خواسته و خسارت ناشی از آن وصول خواهد شد خسارت مندرج در این قرارداد زوال خسارت‌های ناشی از دادرسی و هزینه‌های کارشناسی و یا خسارت بر مبنای نرخ شاخص بانکی کشور نیست.

ظهر نویس چک ضامن است و مادامی که مطالبات فروشنده استیفا نشده، مسئولیت ظهر نویس در پرداخت اصل خواسته و خسارت‌های ناشی از آن اسقاط نمی‌گردد.

## مشخصات ضامن:

نام ضامن:..... شماره تماس: (ثابت).....همراه.....:

آدرس محل کار:.....:

آدرس منزل..... کد پستی.....

توضیحات.....

این جانب پس از انجام تحقیقات و بررسی های لازم و با دانش کامل به اینکه قیمت دوربین مداربسته و سیستم های امنیتی کاملاً به روز می باشد، اقدام به خرید نموده و هیچ گونه اعتراضی پس از سفارش و صدور فاکتور و رزرو کالا ندارم.

همچنین عملیات نصب در تاریخ..... شروع شده و به تأیید این جانب می رسد.

این جانبان (متعهد: نام..... فرزند..... به شماره شناسنامه..... و ضامن: نام

..... فرزند..... شماره شناسنامه.....) کلیه شرایط ذکر شده و

تمامی موارد فوق را قبول داشته و در صورت عمل نکردن به تعهدات خود موظف به پرداخت کلیه جریمه ها و خسارات مشخص شده فوق می باشیم.

امضاء و اثر انگشت ضامن

امضاء و اثر انگشت مشتری

## ۱. ضرورت داشتن قرارداد نصب دوربین مدار بسته

قرارداد نصب دوربین مدار بسته ضرورتی دارد که نه تنها یک رابطه حقوقی بین طرفین (مجری و کارفرما) ایجاد می کند، بلکه نقش ها و وظایف را نیز روشن می کند. عدم وجود قرارداد نصب دوربین مدار بسته ممکن است شما را با مشکلات زیر روبرو کند:

- عدم تعیین وظایف: بدون قرارداد، وظایف و تعهدات هر طرف مشخص نیستند. این می تواند به ابهام و سوء تفاهم منجر شده و احتمال تعارضات و نقض تعهدات را افزایش می دهد.
- عدم تعیین زمانبندی: قرارداد نصب دوربین مدار بسته معمولاً زمانبندی انجام پروژه را مشخص می کند. در صورت عدم وجود قرارداد، ممکن است پروژه به تأخیر افتاده و مشتری با عدم تکمیل به موقع پروژه مواجه شود.
- عدم تضمین کیفیت: قرارداد نصب دوربین مدار بسته شرایطی را برای ارائه کیفیت و عملکرد صحیح دوربین ها تعیین می کند. بدون قرارداد، ممکن است کیفیت نصب و عملکرد دوربین ها تضمین نشده باشد.
- عدم تعیین شرایط تسویه حساب: قرارداد نصب دوربین مدار بسته معمولاً شرایط پرداخت و تسویه حساب را مشخص می کند. در صورت عدم وجود قرارداد، ممکن است شرایط پرداخت نامشخص باشد و مشکلات مالی بین طرفین به وجود آید.
- عدم وجود شرایط فسخ: قرارداد نصب دوربین مدار بسته شرایط فسخ قرارداد را تعیین می کند. در صورت عدم وجود قرارداد، ممکن است به سختی یا با مشکلات حقوقی قرارداد را فسخ کرد.
- عدم تعیین مرجع حل اختلافات: قرارداد نصب دوربین مدار بسته معمولاً مرجعی را برای حل اختلافات و نزاعات مشخص می کند. بدون قرارداد، ممکن است راه های حل اختلافات طرفین مشخص نباشد و ممکن است به درگیری های حقوقی منجر شود.

## ۲. تعهدات یک نمونه قرارداد نصب دوربین مداربسته

بر اساس قرارداد هر دو طرف یعنی هم کارفرما و هم مجری پروژه می بایست به ضوابطی را رعایت کنند. در ادامه به صورت مجزا این تعهدات را بررسی کرده ایم:

### تعهدات مجری پروژه

- تحویل پروژه: مجری باید پروژه را حداکثر تا پایان مدت تعیین شده به پایان برساند و آن را به کارفرما تحویل دهد.
- تست و تحویل سیستم: مجری مسئولیت تست سیستم نصب شده و اجزای آن را برعهده دارد. پس از اتمام پروژه، مجری باید اجزاء سیستم را در حضور کارفرما تست کند و در صورت صحت و سلامت کامل، سیستم را به کارفرما تحویل دهد.
- تحویل اجناس: مجری موظف است تمام اجناس مورد نیاز را بر اساس اطلاعات و مشخصات درج شده در قرارداد یا پیش فاکتور به کارفرما تحویل دهد. این شامل برند دستگاه، مدل، کیفیت و تعداد اجناس می شود.
- اجرای پروژه به موقع: در قرارداد، نوع و تعداد تجهیزات مورد نیاز برای پروژه مشخص می شود و مجری ملزم است طبق قرارداد، پروژه را با شرایط مشخص شده اجرا کند. اگر تهیه دوربین و تجهیزات به عهده مجری باشد، باید در قرارداد نوع و تعداد دقیق دوربین و سایر تجهیزات را درج کند. مجری نمی تواند اقلام مورد نیاز را با توافق طرفین یا به شرایط مغایر با قرارداد تهیه کند. همچنین، اگر از سوی کارفرما تهیه شده باشد، نوع و تعداد دوربین و سایر تجهیزات نیز باید در قرارداد ذکر شود.
- حفظ اطلاعات: کلیه اطلاعات موجود در شبکه و اطلاعات کاربران به عنوان اطلاعات محرمانه در نظر گرفته می شود. مجری متعهد است از اطلاعات بدست آمده سوء استفاده نکند. در صورت تخلف مجری، کارفرما می تواند با توجه به قوانین با مجری برخورد کند.

## تعهدات کارفرما

- همکاری با مجری: کارفرما باید در طول انجام پروژه با مجریان همکاری کند. اگر اجزا و تجهیزات در اختیار کارفرما باشند، باید به نگهداری و انبار کردن آنها دقت کرده و در صورت نیاز، آنها را در اختیار مجری قرار دهد.
- تسویه حساب: کارفرما باید پس از تحویل پروژه و طبق تعهدات مشخص شده، به موقع و به صورت کامل تسویه حساب کند. تایید تست سیستم و مشاهده تصاویر در سیستم مداربسته به عنوان اتمام پروژه در نظر گرفته می شود.
- عدم واگذاری پروژه: کارفرما بدون رضایت مجری پروژه (پیمانکار) حق واگذاری پروژه به مجری دیگر را ندارد. در صورت انصراف کارفرما از ادامه اجرای پروژه، باید هزینه تمام تجهیزات استفاده شده و دستمزد مجری را پرداخت کند.
- حفظ حریم خصوصی: برای حفظ حریم خصوصی افراد، رضایت ساکنان محل اجرای پروژه در خصوص نصب دوربین مداربسته ضروری است، و دریافت این رضایت به عهده کارفرما است.
- جریمه تاخیر: کارفرما متعهد می شود در صورت تأخیر در تسویه حساب، به این ترتیب که هر روز تأخیر مبلغ مشخصی را به عنوان خسارت پرداخت کند.

### ۳. تضمین نامه قرارداد نصب دوربین مدار بسته

به موجب این قرارداد، مجری پروژه در ارتباط با محصولات ارائه شده تعهد می کند ضمانتی به مدت دو سال از تاریخ انعقاد قرارداد ارائه کند. این ضمانت نامه به شرایط و ضوابط تعیین شده توسط سازنده محصولات وابسته است.

ضمانت نامه معتبر برای هر گونه عیب و نقص در محصولات را ارائه می دهد، به شرطی که عیب یا نقص ناشی از ضربه، استفاده نادرست، مواد شیمیایی، آتش، نوسانات برق یا عوامل دیگری که به صورت خارجی ایجاد شده باشند، نباشد. در صورتی که این شرایط مشاهده شود، ضمانت نامه لغو خواهد شد.

### ۴. شرایط تسویه حساب در قرارداد نصب دوربین

در هر پروژه، تسویه حساب یکی از مراحل اساسی است و بهتر است که شرایط و فرآیند تسویه حساب به طور دقیق در قرارداد مشخص شود تا از وقوع مشکلات ناشی از عدم آگاهی جلوگیری شود. به عنوان مثال، در یک پروژه نصب دوربین مدار بسته، علاوه بر اجرا و راه اندازی سیستم، خرید تجهیزات نیز انجام می شود. در این صورت، شرایط پرداخت هزینه خرید تجهیزات باید در قرارداد مشخص شوند.

اگر قرار است هزینه کل پروژه به صورت مرحله به مرحله تسویه شود، باید مشخص شود که پس از چه مرحله ای، چه مبلغ یا چه درصدی از کل هزینه باید توسط مشتری پرداخت شود. همچنین، در صورت عدم پرداخت به موقع، آیا مشتری ملزم به پرداخت جریمه است؟ باید تعیین شود که پس از گذشت چه مدت و به چه مبلغی جریمه باید پرداخت شود.

## ۵. نحوه فسخ قرار داد نصب دوربین مداربسته

پس از امضای قرارداد نصب دوربین مداربسته، مجری و کارفرما متعهد می شوند تا وظایف خود را در قبال یکدیگر انجام دهند. با این حال، ممکن است در طول اجرای قرارداد، یکی از طرفین قادر به رعایت شرایط آن نباشد و در این موارد، فسخ قرارداد صورت می گیرد. در شرایط زیر، قرارداد قابل فسخ است:

واگذاری پروژه به شخص ثالث بدون اجازه: واگذاری پروژه توسط مجری به شخص دیگر نیز ممکن است رخ دهد، اما در صورت عدم رضایت کارفرما، قرارداد قابل فسخ است. علاوه بر این، اگر کارفرما پروژه را به مجری دیگری منتقل کند بدون اینکه مجری اصلی به آن رضایت داشته باشد، نیز قرارداد قابل فسخ است.

عدم توانایی فنی مجری به تشخیص کارفرما: در صورتی که کارفرما متوجه شود مجری قادر به ارائه توانمندی های فنی مورد نیاز نیست، می تواند قرارداد را فسخ کند.

تاخیر غیر مجاز بیش از زمان تعیین شده: اگر مجری قرارداد را با تاخیر غیر مجاز و بیش از زمان مقرر انجام دهد، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ کند.

## ۶. مرجع حل اختلاف در نمونه قرارداد نصب دوربین مداربسته

در نمونه قرارداد نصب دوربین مداربسته، نظارت بر حسن اجرای شرایط قرارداد و ارزیابی عملکرد مجری به عهده کارفرما قرار دارد. طرفین قرارداد تلاش خواهند کرد تا همه اختلافات احتمالی را از طریق مذاکره و توافق حل کنند. همچنین، کارفرما می تواند یک مرجع برای حل اختلافات احتمالی در طول اجرای پروژه را به طرف مقابل معرفی کند و این مرجع نیز در متن قرارداد ذکر خواهد شد.

آتی نگر الکترونیک <https://digidahua.com> همین الان تماس بگیرید ۰۲۱-۹۱۰۰۶۰۰۸